



### ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

	Целина 1 (Ц 1) - "ЖУТИ БРЕГ"		Целина 4 (Ц 4) - "ПРОИШТЕ"
	Целина 2 (Ц 2) - "ЦЕНТАР"		Целина 5 (Ц 5) - "ВИНОГРАДИ"
	Целина 3 (Ц 3) - "ПАРЛОГ"		Целина 6 (Ц 6) - "НАСЕЉЕ ДЕДИНА"

	Породично становање		Породично становање
	Спорт и рекреација		Туристичко-смештајни капацитети
	Јавна намена		Јавна намена
	Шумско земљиште		Археолошки локалитет
	Водно и шумско земљиште		Водно и шумско земљиште

	Вишепородично и породично становање		Породично становање
	Комерцијалне делатности		Јавна намена
	Туристичко-смештајни капацитети		Туристичко-смештајни капацитети
	Приобаље са јавним наменама		Пољопривредно земљиште
	Саобраћајни објекти		Шумско земљиште
	Приобаље са Марином		
	Туристичко комерцијалне делатности		

	Породично становање		Породично становање
	Комерцијалне делатности		Комерцијалне делатности
	Саобраћајни објекти		Јавна намена
	Пољопривредно земљиште		Шумско земљиште
	Водно и шумско земљиште		

### ЛЕГЕНДА

	Граница обухвата Плана генералне регулације		Површине остале намене
	Граница обухвата грађевинског подручја		Породично становање
	Граница катастарских парцела		Вишепородично становање
	Регулациона линија		Пошта
	Постојећи далековод 10kV		Верски објект - црква
	Постојећи далековод 10kV чији се део трасе укида / измешта		Водене површине
	Планирани далековод 10kV		Површине за привредне делатности
	Постојећи далековод 35kV		Површине комерцијалне делатности
	Планирани далековод 35kV		Површине за туризам и угоститељство
	Заштитни коридори далековода (10kV=2x5m, 35kV=2x15m)		ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
	Хидролошка станица		Пољопривредно земљиште

### ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

	Објект јединице локалне самоуправе		Основна школа
	Објект полицијске станице		Средња школа
	Објекти остале јавне намене		Предшколска установа
	Површине за образовање и деју заштиту		Дом здравља
	Површине за здравствену заштиту		Биоскоп
	Површине за культуру		Археолошки локалитет
	Површине за спорт и рекреацију		Спорско рекреативни центар
	Зелене површине		Фудбалско игралиште
	Парк		Заштитно зеленило
	Уређене зелене површине		
	Трг		
	Заштитно зеленило		

#### ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

	Пољопривредно земљиште
--	------------------------

#### ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

	Шумско земљиште
--	-----------------

#### ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

	Река Дунав
	Поток
	Бране
	Марина
	Плажа

#### Саобраћајна инфраструктура

	Траса државног пута IБ реда број 34 (која се поклапа са градским улицама Цара Лазара и Карађорђева)
	Траса државног пута IIА реда број 163 (која се поклапа са градском улицом Вука Караџића)
	Аутобуско стајаиште
	Другме саобраћајне површине
	Мост
	Бициклическо пешачка стаза - Eurovelo Route No.6
	Пешачке комуникације

#### Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру

	Црна станица
	Постројење за пречишћавање отпадних вода
	Електроенергетски објекти - трансформаторска станица
	Мерно регулациона станица
	Пијаца
	Гробље - хришћанско

#### РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

	Приступни пут
--	---------------

Наручилац и носиоца израде плана:  
**ОПШТИНА ГОЛУБАЦ, ОПШТИНСКА УПРАВА**  
ул. Цара Лазара бр.15, 12 223 Голубац

Обрађивач плана:  
**"АРХИПЛАН" Д.О.О.**  
ул.Кнеза Михаила бр.66  
**АРАНЂЕЛОВАЦ**

Назив плана:  
**ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ градског насеља ГОЛУБАЦ**

Назив листа: \_\_\_\_\_ Размера: 1:5000 Лист број: **4**  
**Подела на урбанистике целине и зоне** Датум: децембар, 2020.год.  
Руководилац израде: \_\_\_\_\_  
**одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)**